

COLONIA EL NARANJAL, SANTA ANA CENTRO, SANTA ANA.

COD	DESCRIPCION DEL BIEN	VOCACION	AREA DE TERRENO	PRECIO DE VENTA FIJADO
136-B	Colonia El Naranjal, calle principal Lote #17, Cantón Primavera, Distrito de Santa Ana, Municipio de Santa Ana Centro, Departamento de Santa Ana.	Habitacional	Terreno: 321.8600 m ² Construcciones de 65.00 m ²	\$29,500.00

DESCRIPCION DEL ENTORNO:

entorno compuesto por viviendas de diversos estilos, así como diversos lotes baldíos. Calles de concreto en aceptable estado de conservación

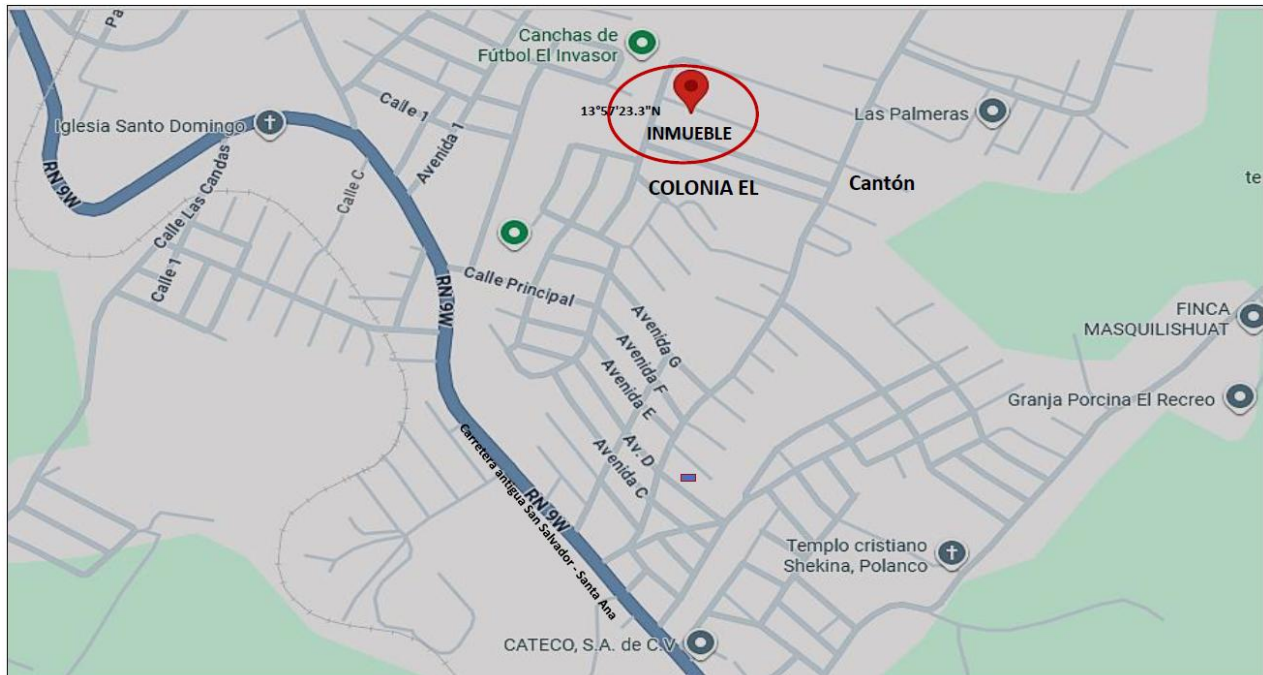
El inmueble posee una discrepancia de superficie entre el área consignada en la escritura (321.8600 m²) y la superficie catastral (368.1515 m²), con un excedente catastral del 14.38%, por lo que este se comercializará en las condiciones en las que se encuentra; por tanto, correrán por cuenta de éste los gastos en que deba incurrir para su regularización.

VOCACIÓN: Habitacional
 TIPO DE ACCESO: Calle de concreto, en regular estado.
 SERVICIOS: No tiene servicios básicos
 TOPOGRAFÍA: Plana
 FORMA: Rectangular

AFECTACION SOCIAL:

No se observó presencia de antisociales en el sector al momento de la inspección.

COORDENADAS GEOGRAFICAS	
LATITUD	13°57'23.3"N
LONGITUD	89°31'50.9"W

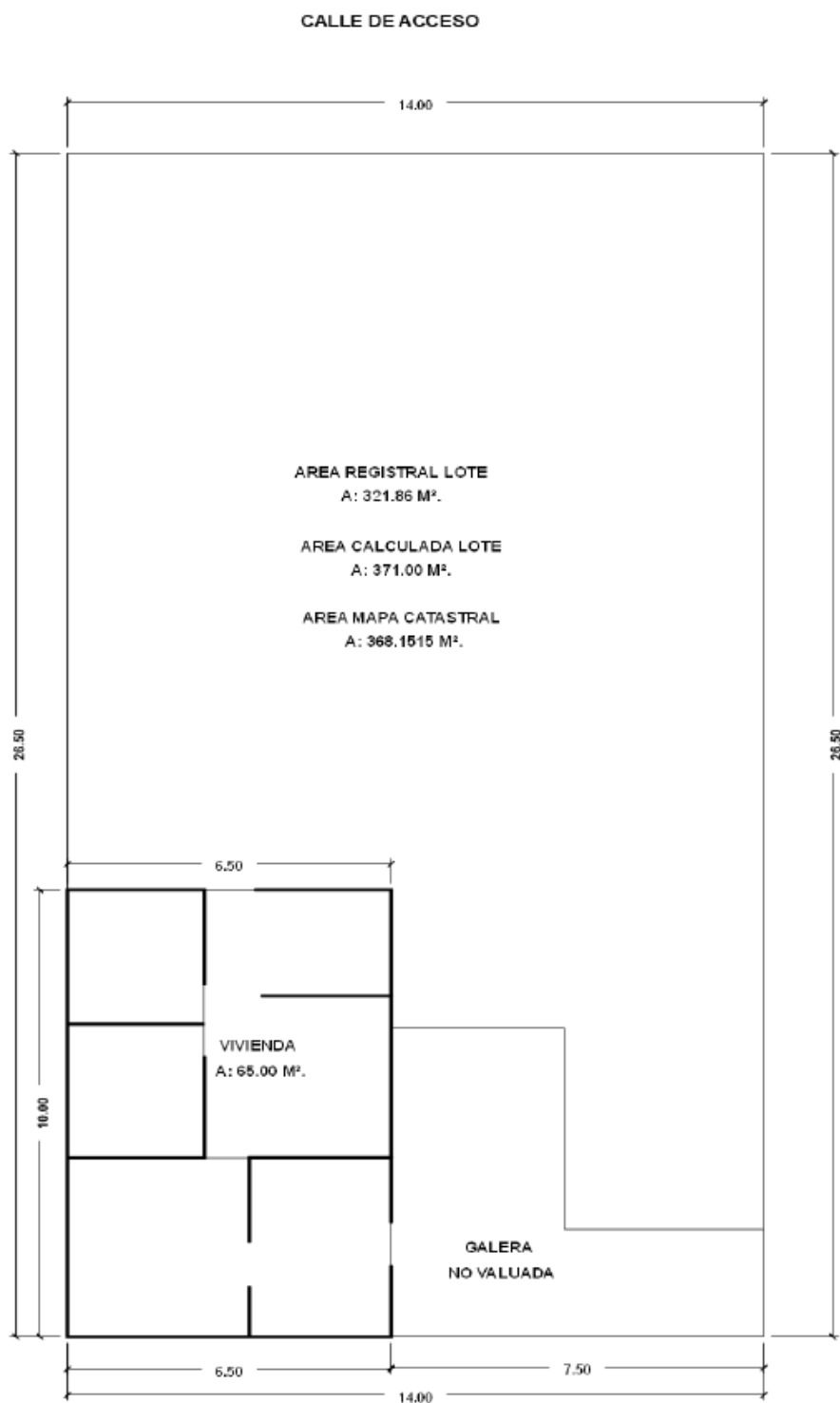


DIRECCION ACTUAL: COLONIA EL NARANJAL, CALLE PRINCIPAL LOTE #17, CANTON PRIMAVERA, DISTRITO DE SANTA ANA, MUNICIPIO DE SANTA ANA CENTRO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.

COORDENADAS GEOGRAFICAS:

LATITUD: 13°57'23.3"N

LONGITUD: 89°31'50.9"W





CALLE PRINCIPAL DEL CANTON PRIMAVERA



CALLE DE ACCESO



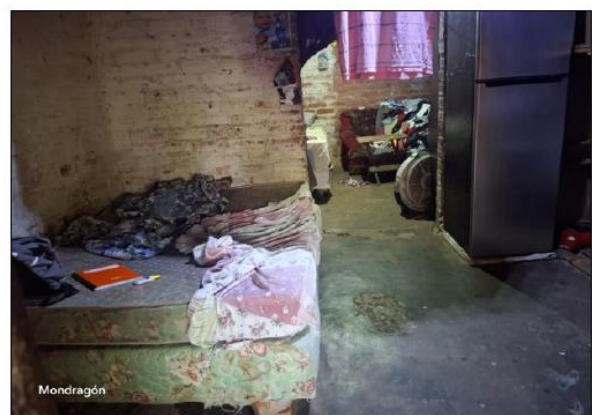
LOTE Y CALLE DE ACCESO



LOTE Y FACHADA



LOTE Y VIVIENDA



VIVIENDA



GALERA



GALERA



SERVICIO SANITARIO



SERVICIO DE FOSA



LOTE LINDERO ORIENTE



LOTE