

FINCA LOS TRES REYES

COD	DESCRIPCION DEL BIEN	VOCACION	AREA DE TERRENO	PRECIO DE VENTA FIJADO
32-F	Finca Los Tres Reyes, cantón Las Brisas, jurisdicción de Colon, departamento de la Libertad	Agrícola	335,872.58m ² , 50.08 Mz	\$135,000.00

DESCRIPCION DEL ENTORNO:

El inmueble se ubica al oriente de la población de Lourdes, el acceso es por medio de calle asfaltada a calle de tierra en regular y mal estado de conservación, transitable con vehículo 4x4 hasta el inmueble; su entorno está compuesto por parcelas agrícolas con cultivos de café, maíz, frijol y frutales y asentamientos por el rumbo poniente, no hay transporte público, al momento de la inspección no se observaron antisociales en la zona, puede considerarse de baja presencia. Aunque antes del régimen de excepción la zona era de alta peligrosidad delincriminal, Se encuentra a 4.50 km. De la carretera panamericana a la altura del lugar conocido como El Poliedro y a 6.70 km. De la ciudad de Lourdes en la que existen centros financieros, comerciales, educación, salud y religiosos.

Coordenadas 13° 44' 05.60" N y 89° 19' 31.67" W, 13° 44' 09.40" N y 89° 19' 27.10" W y 13° 44' 03.70" N 89° 19' 25.40" O 13° 43' 57.90" N 89° 19' 25.30" O

NATURALEZA DEL INMUEBLE: Agrícola

VOCACIÓN: Agrícola

TIPO DE ACCESO: Calle asfaltada en buen estado a calle de tierra en regular a mal esado.

SERVICIOS: No tiene servicios básicos

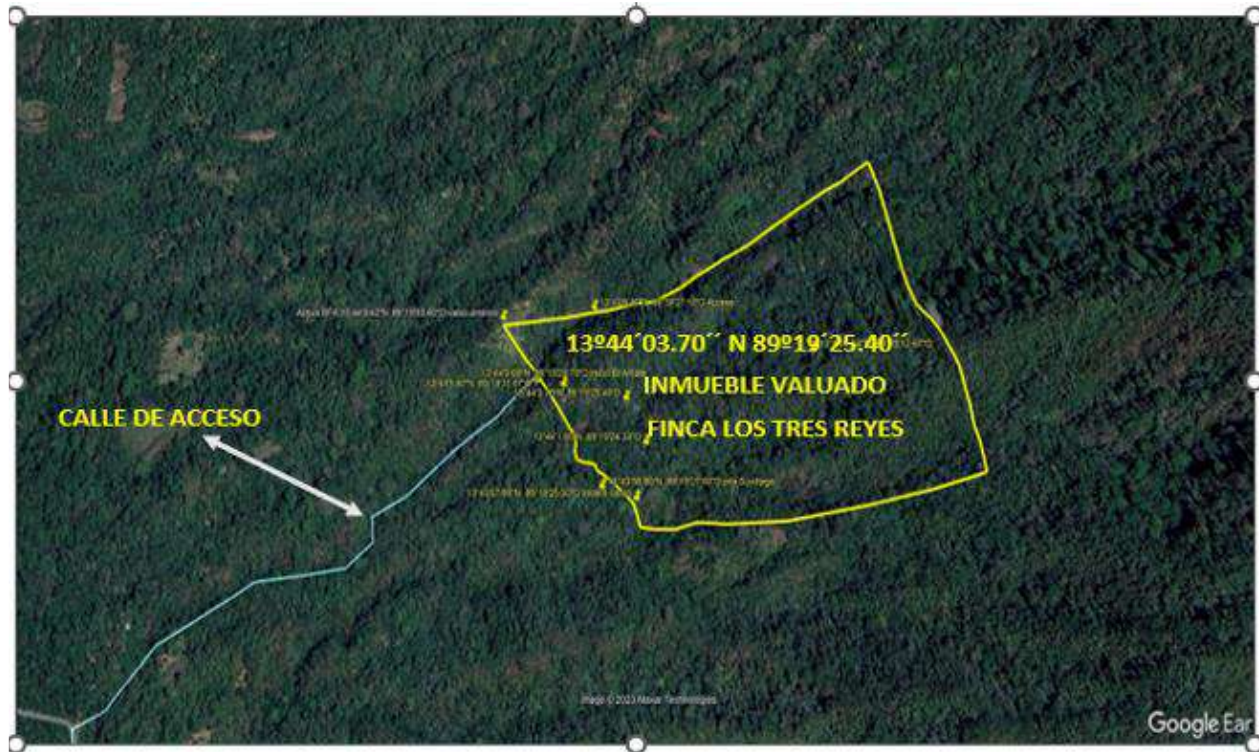
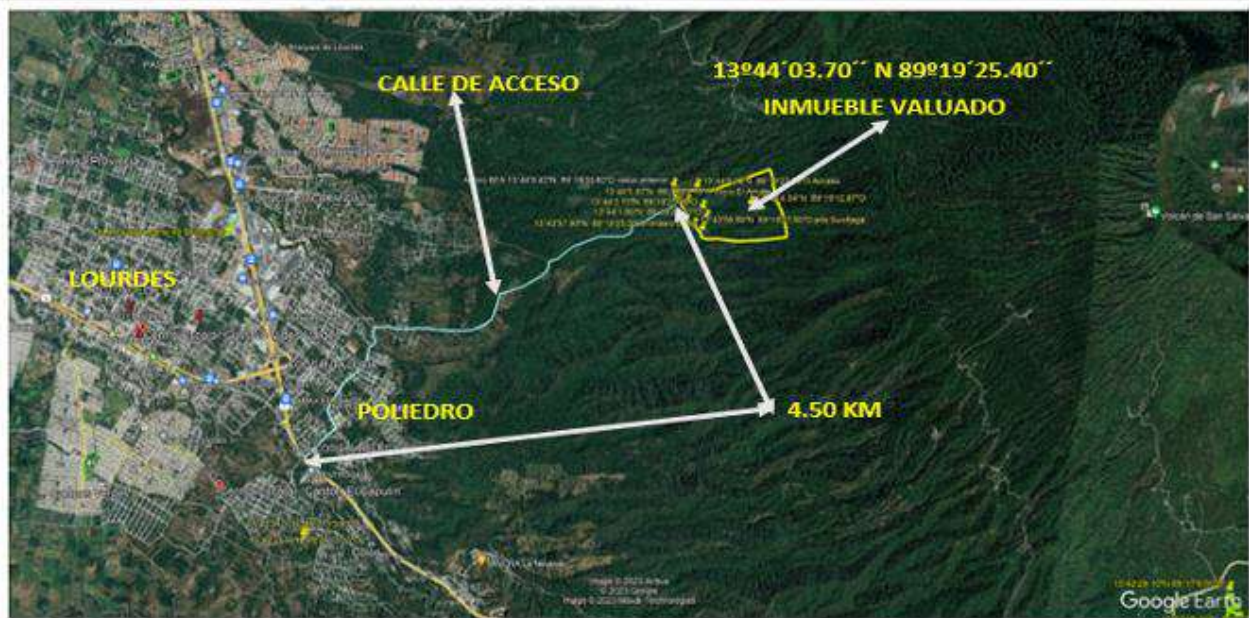
TOPOGRAFÍA: Irregular

FORMA: Rectangular

CALIDAD DE SUELO: Bueno

AFECTACION SOCIAL:

No se observó presencia de antisociales en el sector al momento de la inspección.



FOTOGRAFÍAS

CALLE DE ACCESO



PANORAMICA DEL TERRENO

FOTOGRAFÍAS

PANORÁMICAS DEL TERRENO



PANORÁMICAS DE LA TOPOGRAFIA

FOTOGRAFÍAS

PANORAMICAS DEL CULTIVO



PANORAMICAS DE AREAS SIN MANTENIMIENTO