

## LA FORTUNA TIERRA BLANCA

COD	DESCRIPCION DEL BIEN	VOCACION	AREA DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES	PRECIO DE VENTA FIJADO
169-B	Terreno ubicado en Lotificación La Fortuna, polígono H, lotes 3, cantón Tierra Blanca, Jiquilisco Usulután	Habitacional	Terreno de 357.70 v2	\$15,000.00

### DESCRIPCION DEL ENTORNO:

Inmueble es de naturaleza suburbano, actualmente con poca maleza. El acceso es a través de calles pavimentada (Carretera Litoral) y de tierra (calle interna de la lotificación) se encuentra en buen estado y posee cordones y cunetas, se ubica en zona habitacional de desarrollo progresivo de clase baja y de estable plusvalía. En el entorno inmediato se observa terrenos de uso agrícola y proyectos urbanísticos de lotificaciones, aproximadamente a 1,900 metros encontramos el área urbana del cantón Tierra Blanca, la lotificación se encuentra en el kilómetro 91 de la carretera Litoral. El inmueble posee factibilidad para adquirir los servicios públicos de energía eléctrica, agua potable y servicio telefónico e internet.

NATURALEZA DEL INMUEBLE: Sub-urbano

VOCACIÓN: Habitacional

TIPO DE ACCESO: Carretera Litoral y de tierra (calle interna de la lotificación)

SERVICIOS: No tiene servicios básicos.

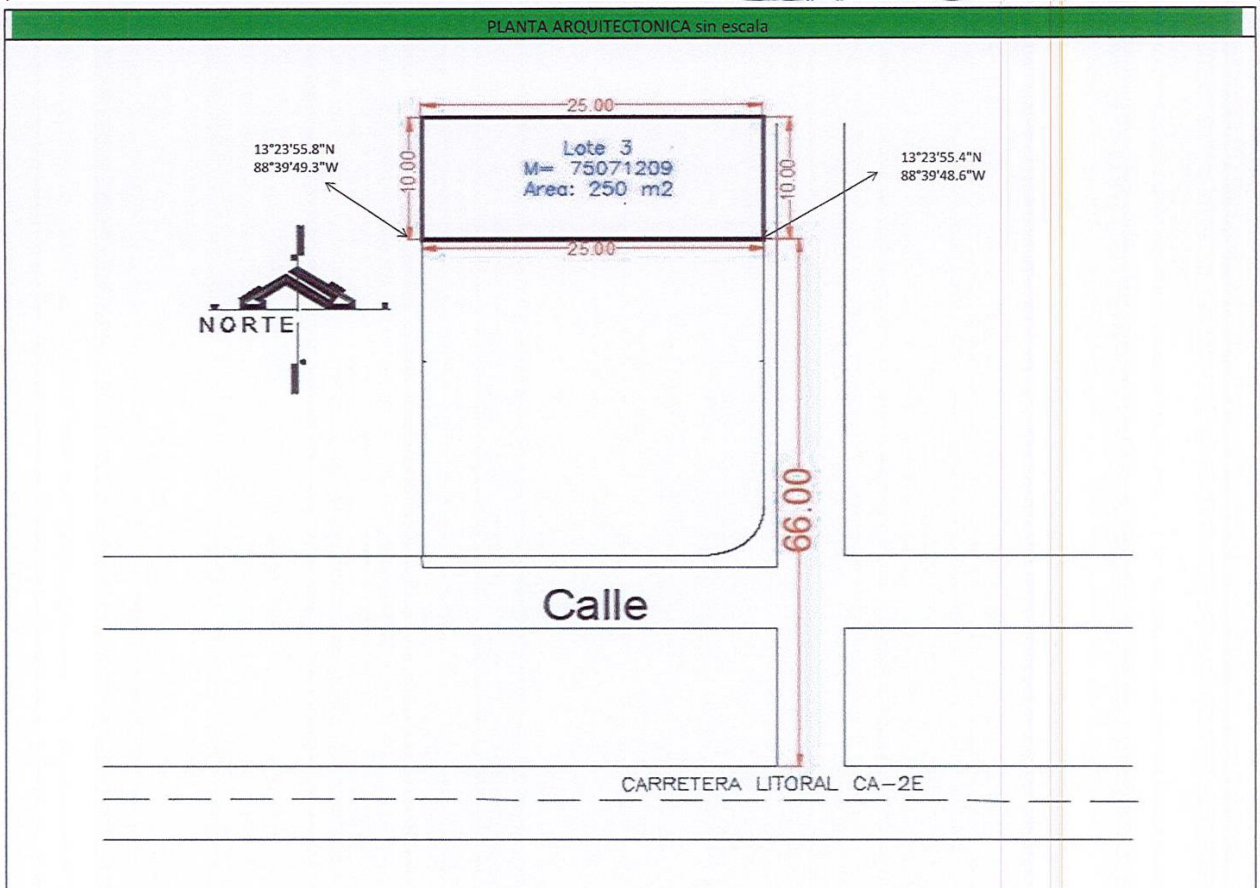
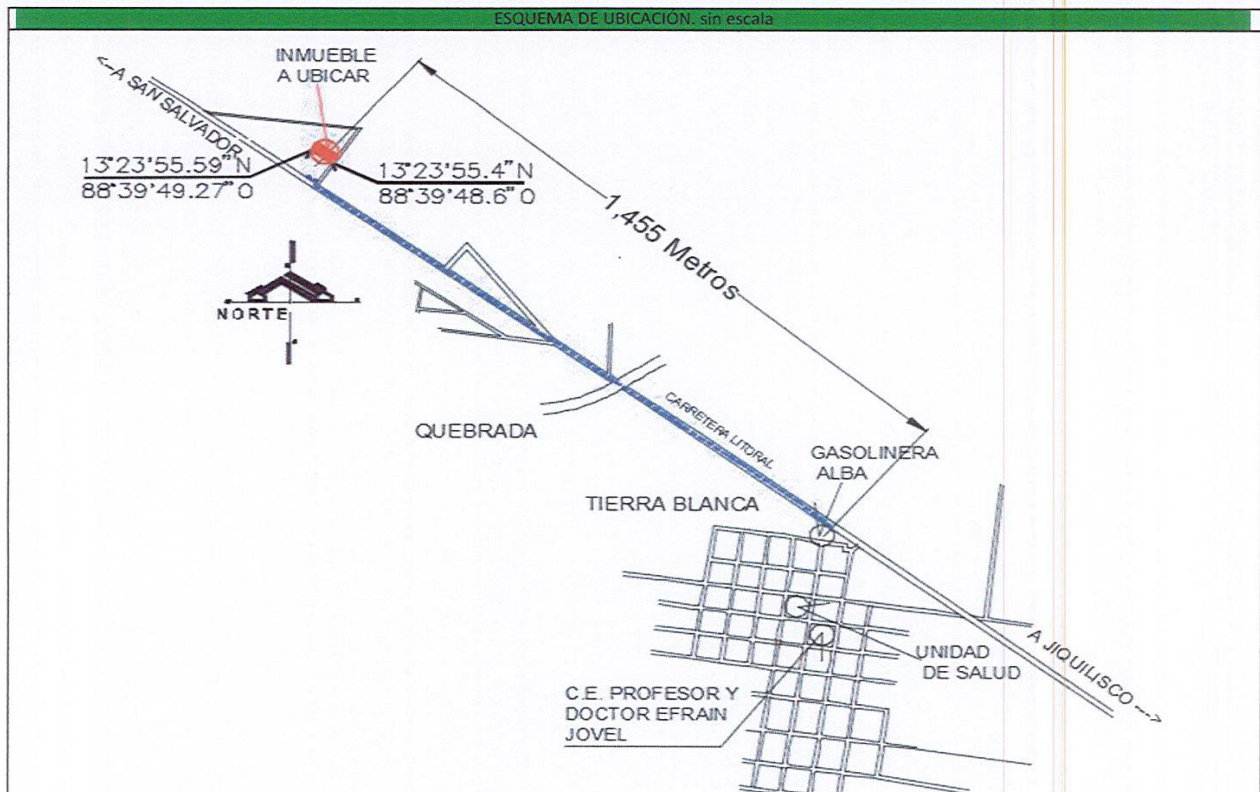
TOPOGRAFÍA: Plana

FORMA: Rectangular

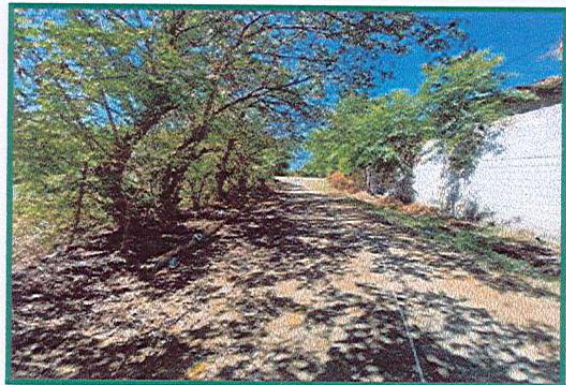
CALIDAD DE SUELO: Bueno

### AFECTACION SOCIAL:

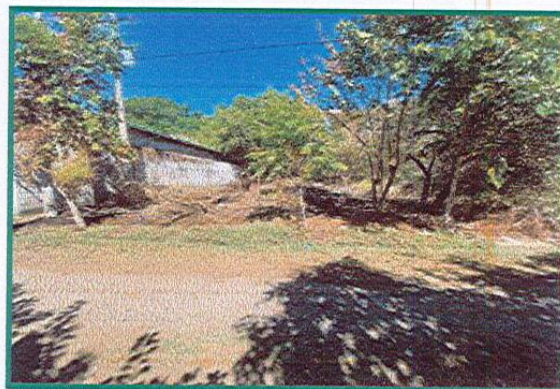
No se observó presencia de antisociales en el sector al momento de la inspección.



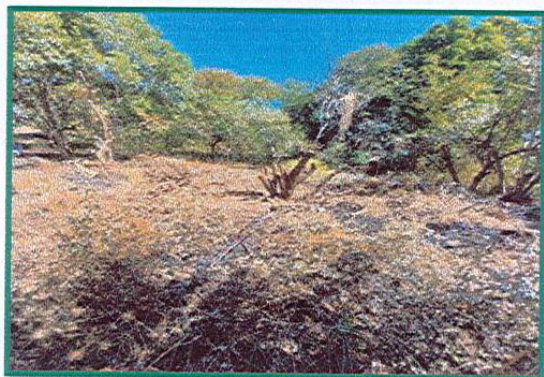
FOTOGRAFÍAS



CALLE DE ACCESO AL INMUEBLE



FRENTE DE TERRENO

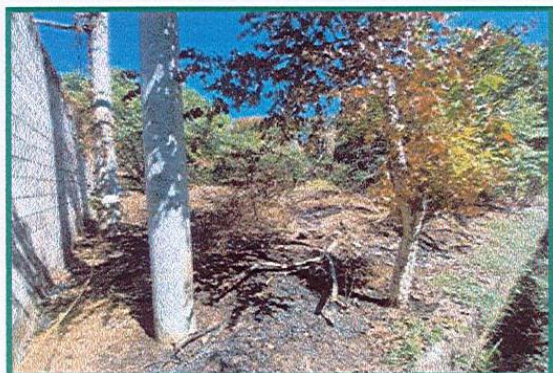


INMUEBLE

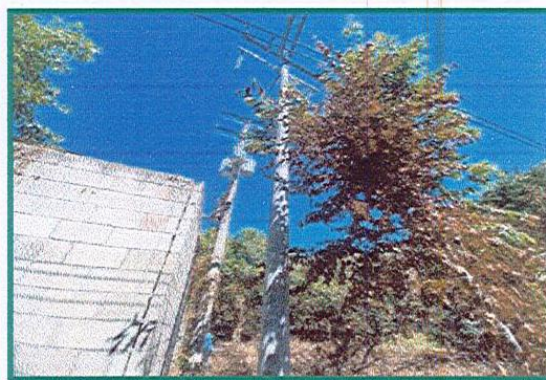


VISTA POSTERIOR INMUEBLE

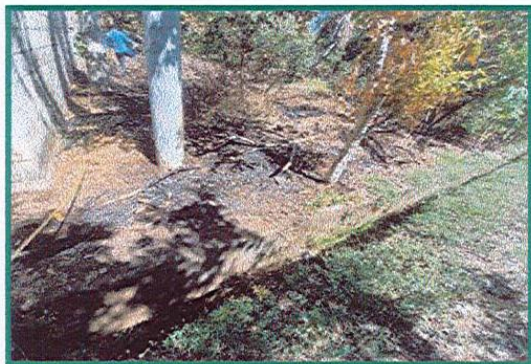
FOTOGRAFÍAS



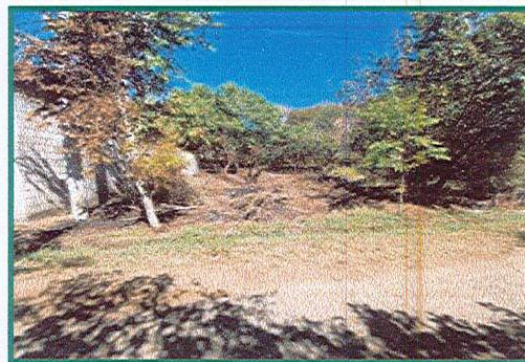
INMUEBLE



FACTIBILIDAD DE ENERGIA ELECTRICA



CUNETA FRENTE AL INMUEBLE



VISTA FRENTE AL INMUEBLE