

CANTON EL IZOTAL TEJUTLA CHALATENANGO.

COD	DESCRIPCION DEL BIEN	VOCACION	AREA DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES	PRECIO DE VENTA FIJADO
88-F	Cantón El Izotal, Distrito de Tejutla, Municipio de Chalatenango Centro, Departamento de Chalatenango.	Agrícola	Terreno: 254,271.00 m ² Equivalente a 36.38 mz	\$87,500.00

DESCRIPCION DEL ENTORNO:

Inmueble ubicado en la parte alta del Departamento de Chalatenango, sector de los planes, en el caserío o Cantón el Izotal, área con muy pocos habitantes. Con terrenos agrícolas con bosques de pinos, cultivos de hortalizas, pequeño sector con cultivo de café. El sector solamente cuenta con el servicio de energía eléctrica.

VOCACIÓN: Agrícola
 SERVICIOS: El inmueble no cuenta con servicios básicos
 TOPOGRAFÍA: Semiplana/inclinada/quebrada
 FORMA: Irregular
 ACCESO: Calle de tierra en regular estado de conservación, transitable con vehículo de doble tracción.

Cabe mencionar que los linderos, físicamente en campo no han sido recorridos.

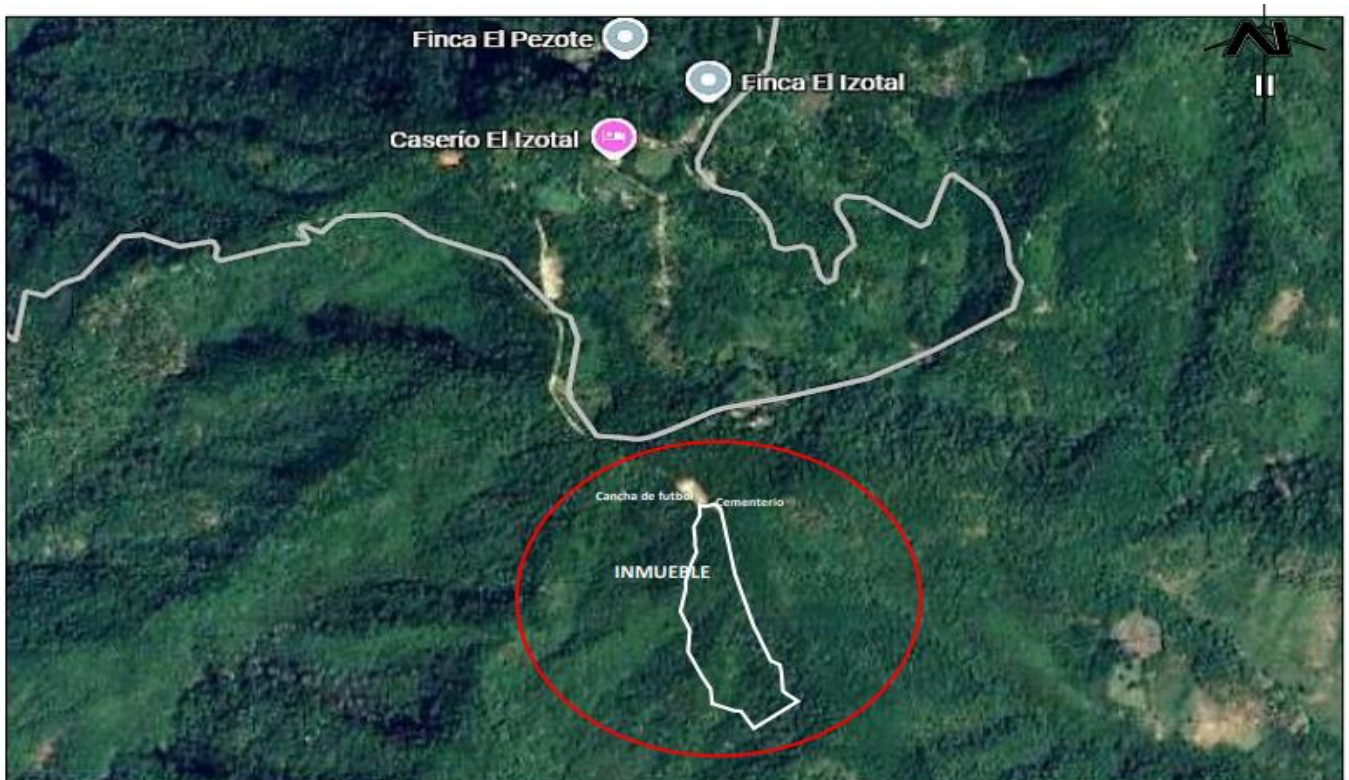
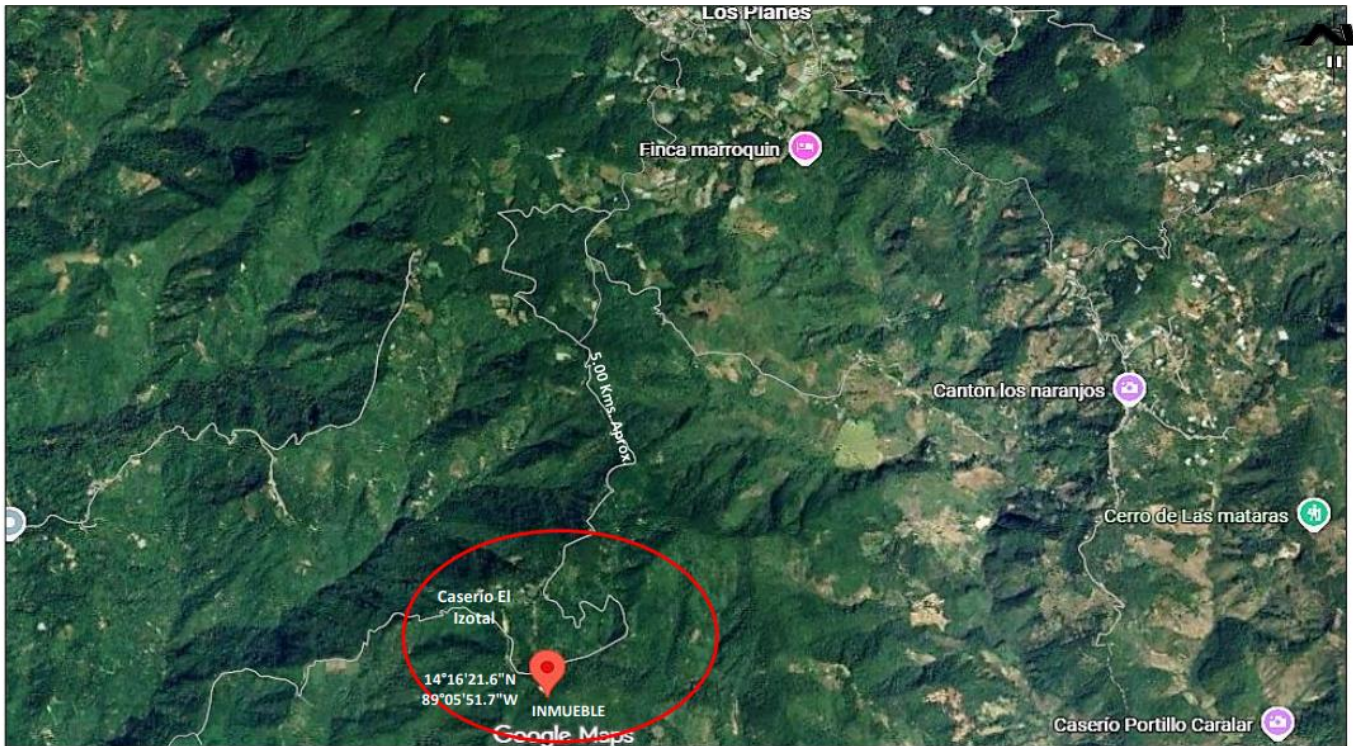
Se advierte al comprador de dicha situación; por tanto, corren por cuenta de éste los gastos en que deba incurrir para su regularización.

AFECTACION SOCIAL:

No se observó presencia de antisociales en el sector al momento de la inspección.

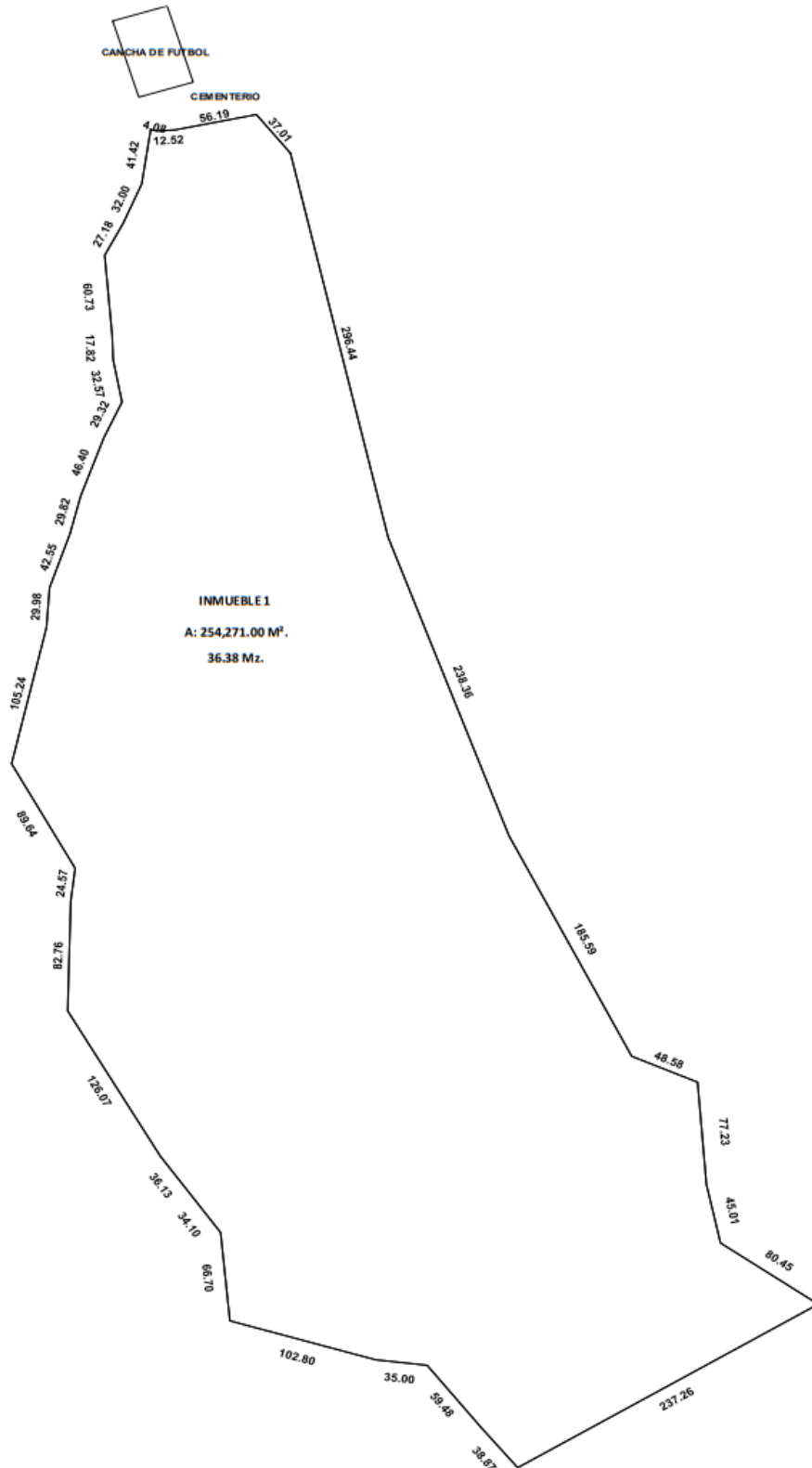
COORDENADAS:

COORDENADAS GEOGRAFICAS	
LATITUD	14°16'21.6"N
LONGITUD	89°05'51.7"W



DIRECCION ACTUAL: PRIMER INMUEBLE, UBICADO CONIGUO AL CEMENTERIO DEL CASERIO EL IZOTAL, CANTON EL IZOTAL, DISTRITO DE TEJUTLA, MUNICIPIO DE CHALATENANGO NORTE, DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO.

COORDENADAS GEOGRAFICAS:
LATITUD: 14°16'21.6"N
LONGITUD: 89°05'51.7"W





CALLES DEL ENTORNO



CEMENTERIO CANTON EL IZOTAL



FINAL DE CALLE DE ACCESO



CANCHADE FUTBOL POR EL RUMMO NORTE DEL INMUEBLE



VEREDA SECTOR PONIENTE. UTILIZADA COMO SERVIDUMBRE PUBLICA



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



TERRENO. BOSQUE CON PINOS



IGLESIA CATOLICA CANTON EL IZOTE EN EL ENTORNO INMEDIATO